УТВЕРЖДЕНО
Протоколом Совета директоров
АО «Сахатранснефтегаз»
(№232 от 25 мая 2018 года)
Заместитель председателя
Совета директоров
АО «Сахатранснефтегаз»

_____ **/Захаров В.Ю./**

ПРОГРАММА
отчуждения непрофильных активов АО «Сахатранснефтегаз»

Якутск-2018 год

Оглавление

1 Общие положения……..……..……..3

2 Основные термины и определения……..……..3

3 Цели, задачи и принципы реализации непрофильных активов……..……4

4 Порядок выявления непрофильных активов……..…….....4

5 Порядок оценки непрофильных активов……..……..7

6 Способы отчуждения непрофильных активов……..……8

7 Информационное обеспечение реализации
непрофильных активов…… …….....11

8 Подготовка и представление отчетности
о ходе исполнения Программы отчуждения
непрофильных активов……...12

9 Ответственность ……..…….....12

Приложения

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа отчуждения непрофильных активов АО «Сахатранснефтегаз» (далее – Программа) разработана во исполнении Поручения Председателя Правительства Республики Саха (Якутия) от 17 августа 2016 года №936-П1, в соответствии с Методическими указаниями по выявлению и отчуждению непрофильных активов, одобренными поручением Правительства Российской Федерации от 07 июля 2016 года №ИШ-П13-4065(далее – методические указания).

1.2. Основные цели Программы:

1.2.1. Определение понятия профильности/непрофильности активов, принадлежащих АО «Сахатранснефтегаз», основных целей и принципов отчуждения непрофильных активов.

1.2.2. Установление порядка выявления и способов распоряжения непрофильными активами АО «Сахатранснефтегаз».

1.2.3. Установление порядка утверждения Реестра непрофильных активов АО «Сахатранснефтегаз».

1.2.4. Установление порядка организации отчуждения непрофильных активов.

2. Основные термины и определения

2.1. **Общество** – АО «Сахатранснефтегаз».

2.2. **Активы Общества** – основные и оборотные средства Общества, включая материальные ценности, нематериальные активы, финансовые вложения и прочее.

2.3. **Стратегия развития Общества** (далее – Стратегия) – внутренний документ Общества, содержащий четко сформулированные и измеримые стратегические цели развития организации, информацию о ее текущем положении в отрасли, целевой финансовой бизнес-модели и стратегических инициативах, стоящих перед организацией на период не менее 5 лет.

2.4. **Долгосрочная программа развития Общества** (далее – ДПР) – внутренний документ Общества, являющийся производным от Стратегии компании и представляющий собой программный документ организации, содержащий перечни средств и конкретных мероприятий, обеспечивающих достижение стратегических целей развития организации, определенных Стратегией ее развития, к поставленным срокам с указанием объема и источников их финансирования, включающий значения показателей текущих и ожидаемых результатов деятельности организации, ее дочерних и зависимых организаций, филиалов на период от 3 до 5 лет.

2.5. **Профильные активы** – активы, принадлежащие Обществу на праве собственности, необходимые для осуществления основных видов деятельности или отвечающие следующим условиям: соответствующий актив необходим для реализации ДПР и соответствует критериям профильности в соответствии с настоящей Программой.

2.6. **Непрофильные активы** – активы, принадлежащие Обществу на праве собственности, не участвующие в осуществлении основных видов деятельности и не соответствующие условиям, указанным в п.2.4 настоящей Программы.

2.7. **Программа отчуждения непрофильных активов Общества** – это внутренний документ Общества, отражающий основные подходы, принципы и механизм выявления и реализации непрофильных активов.

2.8. **Реестр непрофильных активов Общества** – это перечень всех выявленных непрофильных активов Общества, утвержденный Советом директоров.

2.9. **План мероприятий по реализации непрофильных активов** – это внутренний документ Общества, включающий в себя перечень непрофильных активов, планируемых к реализации, способы их реализации с поквартальной разбивкой, а также экономическое обоснование отчуждения.

2.10. **Комиссия Общества по непрофильным активам** (далее – Комиссия) – это специально создаваемая группа из отделов, служб и руководящего состава Общества, ответственная за весь цикл отчуждения непрофильных активов Общества. Комиссия Общества по непрофильным активам

создается на основании Приказа Общества «О создании комиссии общества по непрофильным активам». Возглавляется одним из заместителей генерального директора и включает членов комиссии и секретаря.

3. Цели, задачи и принципы реализации непрофильных активов

3.1. Основными целями реализации непрофильных активов Общества являются:

- оптимизация состава и структуры активов;
- повышение эффективности использования активов;
- снижение финансовых затрат, связанных с содержанием и обслуживанием непрофильных активов;
- привлечение дополнительных источников финансирования;
- повышение конкурентоспособности и инвестиционной привлекательности;
- повышение капитализации.

3.2. Основные задачи Общества по управлению непрофильными активами:

3.2.1. Проведение анализа всех активов Общества и выявление непрофильных активов.
3.2.2. Разработка Программы отчуждения непрофильных активов.
3.2.3. Формирование Реестра непрофильных активов.
3.2.4. Определение непрофильных активов, подлежащих отчуждению.
3.2.5. Подготовка Плана мероприятий по реализации непрофильных активов.
3.2.6. Проведение мероприятий по реализации непрофильных активов.

3.3. Принципы реализации непрофильных активов:

транспарентность – открытость и доступность информации о применяемых методах и подходах по выявлению непрофильных активов из всей совокупности активов;

системность – анализ активов на предмет выявления непрофильных активов производится на регулярной основе с определенной периодичностью;

прозрачность – обеспечение открытых и публичных процедур по реализации непрофильных активов, в том числе использование доступных для потенциальных покупателей способов раскрытия информации о продаже непрофильных активов;

эффективность – выбор способа реализации каждого непрофильного актива должен быть основан на расчёте экономического эффекта от реализации соответствующим способом;

максимизация доходов – реализация непрофильных активов должна носить возмездный характер при прочих равных условиях;

минимизация расходов – снижение затрат на содержание неликвидных активов;

защита экономических интересов Общества при распоряжении активами – своевременная реализация активов, предотвращение потери стоимости активов, защита прав и интересов Общества перед совладельцами активов и третьими лицами.

4. Порядок выявления непрофильных активов

4.1. Процесс выявления непрофильных активов из состава всех активов Общества начинается с анализа активов, который проводится в 3 этапа:

I. Подготовительный этап.

На данном этапе Комиссией проводится:

1. Инвентаризация всех имеющихся в наличии активов.

При инвентаризации выявляется фактическое наличие активов, которое сопоставляется с данными бухгалтерского учета.

2. Формирование общего реестра всех активов (Приложение №1).

Реестр активов содержит следующую информацию:

- Наименование актива;
- Инвентарный или учетный номер (при наличии);
- Тип актива (тип актива определяется в соответствии с классификатором внеоборотных активов, приведенном в Приложении №2);
- Основание эксплуатации (в собственности / арендованное имущество)
- Комментарии (при необходимости указывается дополнительная информация).

3. Ведение реестра активов.

Комиссия обеспечивает постоянную актуализацию Реестра активов. Каждый принятый на баланс Общества актив вносится в Реестр активов не позднее последнего рабочего дня квартала, следующего за кварталом, в котором актив был принят на баланс Общества.

II. Анализ активов.

На втором этапе проводится исследование каждого актива с точки зрения использования актива при осуществлении Обществом основного вида деятельности или влияния на достижение целей и задач, определенных в Стратегии/ДПР в соответствии с Таблицей 1.

В случае если отдельный актив или комплексов активов используется при осуществлении основного вида деятельности, он относится к профильным активам.

Таблица 1

№ п/п	Прямые факторы	Целевые ответы для определения профильного актива	Результат анализа при совпадении с целевым ответом
1	Актив используется при осуществлении основного вида деятельности и/или влияет на достижение целей и задач, определенных в ДПР.	да	профильный
2	Актив не используется при осуществлении основного вида деятельности и не влияет на достижение целей и задач, определенных в ДПР.	да	непрофильный

В случае, если актив не используется при осуществлении основного вида деятельности или актив не оказывает влияние на достижение целей и задач, определенных в Стратегии/ДПР, отнесение актива к профильным или непрофильным осуществляется в соответствии с алгоритмом, приведенным в Таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Факторы	Целевые ответы для определения профильного актива	Удельные веса, присваиваемых за совпадение с целевым ответом по определению профильности актива
1	Актив, являющийся недвижимым имуществом, расположен на территории, принадлежащей Обществу и используемой для осуществления основного вида деятельности, либо для единственно возможного проезда/прохода к территории, используемой	да	15%

	Обществом для осуществления основного вида деятельности		
2	Актив генерирует более 5% выручки по итогам предыдущего года	да	13%
3	Относится к социально значимым объектам (поликлиника, аэропорт, санаторий, спортивный комплекс, общежитие, столовая), выручка которых формируется более чем на 50% за счет предоставления услуг работникам Общества	да	13%
4	Наличие у Общества заключенных контрактов или иных обязательств, связанных с использованием Актива, общей стоимостью более 1 % от выручки Общества или более 1 млрд. рублей	да	13%
5	Результаты деятельности актива составляют государственную тайну либо коммерческую тайну, раскрытие которой для Общества повлечет убытки	да	10%
6	Актив обеспечивает предотвращение чрезвычайных ситуаций, информационную, экономическую и финансовую безопасность Общества и его подконтрольных юридических лиц.	да	10%
7	Есть экономически обоснованная возможность передать функции актива на аутсорсинг	нет	8%
8	Актив обеспечивает электро-, теплоснабжение объектов жилищного фонда	нет	10%
9	Актив подлежит передаче в федеральную собственность, собственность субъектов Российской Федерации, собственность муниципалитета согласно требованиям действующего законодательства Российской Федерации	нет	5%
10	Актив прямо указан в Стратегии/ДПР в качестве основного	да	3%

Алгоритм определения профильности или непрофильности каждого актива строится следующим образом:

1. Необходимо определить степень влияния факторов, представленных в Таблице 2, на каждый отдельный актив, путем выбора ответов (да - фактор оказывает влияние, нет - фактор не влияет).

2. По итогам анализа степени влияния факторов на актив, необходимо сопоставить получившийся результат ответов с целевыми ответами для определения профильного актива, представленными в Таблице 1.

В случае:

- если полученные результаты ответов совпадают с целевыми ответами, то за каждый ответ присваивается соответствующий удельный вес;

- не совпадения - "0".

3. Удельные веса, полученные за каждый ответ, суммируются.

В случае если суммарный результат составляет:

- 50% и более процентов, то актив - профильный;
- менее 50%, то актив - непрофильный.

Анализ проводится комиссией по непрофильным активам Общества.

III. Формирование реестра непрофильных активов.

Реестр непрофильных активов формируется из активов общества, которые по результатам II этапа определились, как непрофильные.

Формирование реестра непрофильных активов возлагается на Комиссию Общества по непрофильным активам.

Реестр непрофильных активов Общества (Приложение №3) состоит из:

– наименование непрофильного актива;
– инвентаризационный номер при наличии;
– вид деятельности, к которому имеет отношение актив;
– остаточную(балансовую) стоимость актива;
- сумма резерва под остаточную стоимость;
– сведения о правоустанавливающих документах и сведения об обременениях;
– планируемые действия (по реализации) в отношении непрофильного актива;
– примечания;

После каждого внесения изменений в Реестр непрофильных активов он рассматривается и утверждается Советом директоров Общества. Проект сформированного или актуализированного Реестра непрофильных активов и дополнительные материалы, обосновывающие необходимость актуализации действующего Реестра непрофильных активов, подготавливаются для передачи на рассмотрение Совету директоров Общества комиссией по непрофильным активам. Совет директоров Общества рассматривает перечень всех непрофильных активов, определяет способ распоряжения по каждому непрофильному активу и по итогам рассмотрения утверждает Реестр непрофильных активов.

При отсутствии изменений в Реестре непрофильных активов, он рассматривается и переутверждается Советом директоров Общества не реже 1 раза в год.

В случае отсутствия у Общества непрофильных активов Совет директоров Общества 1 раз в год принимает решение о нецелесообразности разработки Реестра непрофильных активов.

4.2. Также Обществом регулярно формируется План мероприятий по отчуждению непрофильных активов Общества (Приложение №4) (далее – План) с поквартальной детализацией (с учетом рыночной конъюнктуры) из активов, включенных в Реестр непрофильных активов, подлежащих отчуждению, и утверждается Советом директоров Общества. В Плане указываются наименования непрофильных активов, их идентифицирующие признаки, способы реализации активов, мероприятия по реализации непрофильных активов со сроками их исполнения и др.

4.3. В случае необходимости срочной реализации непрофильных активов внеплановая реализация таких активов, включенных/не включенных в Реестр непрофильных активов Общества, осуществляется на основании решения Совета директоров Общества, в порядке и сроки, определенные таким решением.

5. Порядок оценки непрофильных активов

5.1. До момента отчуждения непрофильных активов Общества проводится их предпродажная подготовка, включающая:

мероприятия, направленные на увеличение инвестиционной привлекательности и рыночной стоимости активов (оформление права собственности на объекты недвижимости и занимаемые ими

земельные участки, повышение ликвидности, обеспечение сохранности и отсутствия обременений, и др.);

независимую оценку рыночной стоимости активов.

5.2. Независимая рыночная оценка стоимости отчуждаемых непрофильных активов проводится, в случаях, предусмотренных действующим законодательством, а также в обязательном порядке в следующих случаях:

а) балансовая стоимость отчуждаемого имущества равна или превышает 10 млн. рублей;

б) начальная цена торгов или цена сделки с имуществом, реализуемым не на торгах, ниже его остаточной стоимости по данным налогового учета, при условии, что указанная стоимость непрофильного актива на 15% превышает стоимость услуг независимого оценщика.

6. Способы отчуждения непрофильных активов

6.1. Принятие решений о выборе способов реализации непрофильных активов осуществляется Советом директоров Общества на основании предложений Комиссии по непрофильным активам Общества.

Совет директоров может принять решение о реализации (отчуждении), так и о сохранении объекта, отвечающего признакам непрофильного актива.

Распоряжение непрофильными активами может осуществляться способами, не запрещенными законодательством, в том числе:

возмездное отчуждение непрофильного актива в собственность иного лица полностью или частично, либо доли в праве собственности на непрофильный актив, передача по договору аренды с правом выкупа, а также отчуждение по инвестиционному соглашению (договору), в качестве взноса по договору простого товарищества или внесение непрофильного актива в оплату уставного капитала юридического лица и др.;

безвозмездная передача (дарение) - безвозмездное отчуждение непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, в случае если передача такого актива обеспечивает реализацию полномочий органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления;

Безвозмездная передача непрофильных активов может быть осуществлена Обществом в исключительных случаях (как правило, в случае невозможности возмездного отчуждения непрофильных активов, в том числе путем проведения торгов по продаже актива, в целях выполнения соглашений и целевых программ, при условии соблюдения интересов Общества).

ликвидация - разукомплектование, списание, уничтожение и т.д. непрофильного актива, в том числе с возможностью последующей продажи отдельных составляющих в случаях, если имущество непригодно для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной или частичной утраты потребительских свойств, в том числе физического или морального износа либо выбыло из владения, пользования и распоряжения вследствие гибели или уничтожения, в том числе помимо воли владельца, а также вследствие невозможности установления его местонахождения.

мена – обмен непрофильного актива на актив попадающий под понятие профильности для деятельности Общества, в котором каждая из сторон мены обязуется передать в собственность другой актив в обмен на другой

6.2. В целях обеспечения конкурентного характера возмездного отчуждения непрофильных активов, их продажа должна осуществляться преимущественно путем проведения конкурентных процедур. Преимущественным способом отчуждения непрофильных активов является их продажа на открытых торгах.

Торги по реализации непрофильных активов, как правило, проводятся в форме открытого аукциона на повышение начальной цены торгов.

6.3. Порядок отчуждения непрофильных активов Общества, в том числе порядок проведения конкурентных процедур по продаже непрофильных активов, определяется локальными нормативными актами Общества с учетом положений настоящей Программы.

6.4. Реализация непрофильных активов путем продажи должна основываться на принципах:

- публичности;
- открытости;
- прозрачности;
- конкурентности;
- возмездности.

6.5. Продажа непрофильных активов осуществляется с применением, в том числе следующих способов.

6.6 *Аукцион* (в том числе в электронной форме подачи заявок) – это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой главным критерием в состязании между участниками во время торгов является цена.

Аукцион, как правило, должен быть открытым по составу участников, предложения о цене актива заявляются ими открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).

Право приобретения актива принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такой актив.

6.7. *Конкурс* (в том числе в электронной форме подачи заявок) – это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой главным критерием в состязании между участниками во время торгов является предложение с наиболее лучшими условиями для продавца.

Договор купли-продажи имущества включает в себя порядок выполнения победителем конкурса условий конкурса. Указанный договор должен устанавливать порядок подтверждения победителем конкурса выполнения принимаемых на себя обязательств. Внесение изменений и дополнений в условия конкурса и обязательства его победителя после заключения указанного договора не допускается, за исключением случаев, предусмотренных статьей 451 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Условия конкурса могут предусматривать:

ограничение изменения назначения отдельных объектов, используемых для осуществления научной и (или) научно-технической деятельности, социально-культурного, коммунально-бытового или транспортного обслуживания населения, и (или) прекращение использования указанных объектов;

проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения;

проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, в порядке, установленном законом.

Условия конкурса должны иметь экономическое обоснование, сроки их исполнения, порядок подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий. Условия конкурса не подлежат изменению.

6.8. *Публичное предложение* (в том числе при электронной форме подачи заявок) – это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой в течение одной процедуры проведения такой продажи осуществляется последовательное снижение цены первоначального предложения на «шаг понижения» до цены отсечения, а в случае, если кто-либо из участников продажи посредством публичного предложения подтвердит цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион по правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене актива.

Право приобретения актива принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такой актив.

Цена первоначального предложения устанавливается не ниже начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже на аукционе/ конкурсе, который был признан несостоявшимся, а цена отсечения составляет не менее 50% от начальной цены такого аукциона/конкурса для первых двух процедур. В случае если публичное предложение было признано несостоявшимся, то Общество может провести последующие конкурентные процедуры на понижение начальной цены.

Продажа посредством публичного предложения возможна в случае, если аукцион/конкурс по продаже непрофильного актива признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок.

6.9. В исключительных случаях, в целях получения максимального дохода Общества от продажи невостребованного (неликвидного) непрофильного актива, реализация этого непрофильного актива может быть осуществлена путем прямой продажи актива единственному участнику торгов, публичного предложения.

В случае если торги на повышение по продаже непрофильного актива были признаны несостоявшимися по причине наличия только одного участника, реализация этого актива может быть осуществлена путем направления такому участнику оферты с указанием цены, которая не может быть ниже начальной цены реализации актива.

В случае если публичное предложение по продаже непрофильного актива будет признано несостоявшимся по причине наличия только одного участника, реализация этого актива может быть осуществлена путем направления такому участнику оферты с указанием цены, которая не может быть ниже цены отсечения.

В указанных случаях решение о продаже такого непрофильного актива принимается уполномоченным органом Общества в соответствии с локальными нормативными актами Общества.

6.10. Продажа непрофильных активов *без объявления цены* (в том числе при электронной форме подачи заявок) – это конкурентная форма продажи непрофильных активов, при которой его начальная цена не определяется. Претенденты направляют свои предложения о цене непрофильного актива в адрес, указанный в информационном сообщении.

Продажа непрофильных активов без объявления цены осуществляется в случае, если продажа этого актива посредством публичного предложения не состоялась при цене отсечения минимум 10% от балансовой (остаточной) стоимости по налоговому учету или последней рыночной стоимости актива, определенной независимым оценщиком (если такая оценка проводилась).

В случае поступления предложений от нескольких претендентов покупателем признается лицо, предложившее за непрофильный актив наибольшую цену.

Данный способ может применяться в исключительных случаях крайней не востребованности актива ввиду его характеристик, удаленности и труднодоступности места нахождения, крайней малоценности актива и т.п. Альтернативой данного способа распоряжения непрофильными активами может быть передача актива в государственную либо муниципальную собственность (в случае выявления такой востребованности), списание.

6.11. В целях оптимизации временных и административных ресурсов в решениях Общества о совершении сделки по реализации непрофильного актива, при необходимости и/или целесообразности, предусматривается последовательное применение способов продажи с указанием условий реализации актива без принятия дополнительно промежуточных корпоративных и управленческих решений.

6.12. В случаях признания продажи непрофильного актива несостоявшейся более 3-х раз в связи с отсутствием заявок и при условии, что снижение начальной цены (цены продажи) по сравнению с первоначальной ценой составило более 50 %, в соответствии с решением Общества допускается:

а) передача непрофильного актива в аренду через процедуру торгов;

б) вовлечение непрофильного актива в оборот на инвестиционных условиях по результатам торгов;

в) обособление непрофильного актива – учреждение нового юридического лица совместно с иными физическими и/или юридическими лицами либо без участия таковых; реорганизация в форме выделения, с

передачей новому юридическому лицу непрофильного актива; реорганизация в форме разделения с передачей одному из новых юридических лиц непрофильного актива; передача непрофильного актива в оплату уставного капитала (дополнительных акций) существующего юридического лица;

г) передача в залог прав на непрофильный актив в качестве обеспечения по обязательствам Общества или обязательствам бенефициаров поручительства Общества;

д) развитие актива путем реализации на его базе проектов, имеющих положительный экономический эффект;

е) безвозмездная передача непрофильного актива в собственность Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, если соответствующее имущество соответствует целям и обеспечивает деятельность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления.

6.13. Общество будет стремиться обеспечить реализацию непрофильных активов Общества по цене не ниже остаточной стоимости по бухгалтерскому учету непрофильного актива по налоговому учету.

6.14. Продажа непрофильных активов путем проведения торгов проводится в соответствии со статьями 447 и 448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6.15. Общество для организации и проведения торгов Общество может привлекать специализированные организации в соответствии с внутренними документами Общества, а также проводить торги собственными силами.

7. Информационное обеспечение реализации непрофильных активов

7.1. Извещение о проведении продажи и соответствующая документация публикуются на официальном сайте Общества по адресу www.aostng.ru и на официальном сайте, определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.zakupki.gov.ru (или на иной торговой площадке, аккредитованной в установленном порядке для приватизации государственного и муниципального имущества) не позднее, чем за двадцать дней до планируемого дня продажи

7.2. Публикуемое извещение должно содержать следующие сведения:

- наименование собственника непрофильного актива;
- наименование и характеристика непрофильного актива, иные сведения позволяющие его индивидуализировать или характеризовать;
- способ продажи непрофильного актива;
- цена отсечения при проведении процедуры посредством публичного предложения, шаг изменения цены;
- существенные условия договора, заключаемого по итогам процедуры, или текст договора;
- размер задатка, срок и порядок его внесения, реквизиты счета (при установлении задатка);
- форма подачи предложений о цене актива;
- условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов;
- порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок, предложений;
- исчерпывающий перечень представляемых участниками процедуры документов и требования к их оформлению;

- срок заключения договора купли-продажи непрофильного актива по итогам процедуры;
- порядок ознакомления потенциальных покупателей с иной информацией, условиями договора;
- предусмотренные законодательством особенности участия в процедуре для отдельных категорий физических и юридических лиц;
- порядок определения победителя (при проведении аукциона, конкурса) или лица, имеющего право приобретения непрофильного актива или прав на непрофильный актив (при проведении процедуры посредством публичного предложения или без объявления цены);
- место и срок подведения итогов процедуры продажи непрофильного актива;
- информация о наличии обременений и дополнительных условий;
- прочие сведения, предусмотренные законодательством РФ.

7.3. Вся информация, размещаемая в сети Интернет либо в иных средствах массовой информации, не должна содержать сведений, составляющих государственную или коммерческую тайну.

8. Подготовка и представление отчетности о ходе исполнения Программы отчуждения непрофильных активов

8.1. Ежеквартáльно комиссия по непрофильным активам готовит и представляет на рассмотрение Совету директоров Общества отчет о ходе отчуждения непрофильных активов за отчетный квартал. Отчет составляется по форме, приведенной в Приложении №5. В отчет включается информация об активах, отчуждение которых было запланировано на отчетный период и отражено в Реестре непрофильных активов

8.2. По итогам корпоративного года информация о реализации непрофильных активов отражается в годовом отчете Общества.

9. Ответственность

9.1. Ответственность за составление и организацию мероприятий по ведению Реестра непрофильных активов, Плана мероприятий по реализации непрофильных активов и предоставление отчетности Совету директоров и соответствующим профильным органам государственной власти о ходе исполнения Программы отчуждения непрофильных активов несет Председатель Комиссии по непрофильным активам (Генеральный директор).

9.2. За недобросовестное выявление и реализацию непрофильных активов, некачественное либо неполное представление информации Совету директоров Общества, в том числе на официальном сайте Общества www.aostng.ru и на официальном сайте, определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.zakupki.gov.ru, к ответственным исполнителям и руководителям структурных подразделений Общества могут быт применены меры дисциплинарной ответственности в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

9.3. Настоящая Программа и изменения в нее утверждаются решением Совета директоров Общества.

Приложение №1

Форма реестра активов

Реестр активов АО «Сахатранснефтегаз»

п/п	Наименование актива	Инвентарный или учетный номер (при наличии)	Типа актива	комментарии
1				
2				
3				
…				

Председатель Комиссии _____ _____

(ФИО)

Приложение №2

Классификатор внеоборотных активов

Номер	Наименование
1110	Нематериальные активы
1120	Результаты исследований и разработки
1130	Нематериальные поисковые активы
1140	Материальные поисковые активы
1150	Основные средства
1160	Доходные вложения в материальные вложения
1170	Финансовые вложения
1180	Отложенные налоговые активы
1190	Прочие внеоборотные активы

Приложение №3

Форма реестра непрофильных активов

"СОГЛАСОВАНО"

Генеральный директор

АО "Сахатранснефтегаз"

И.К. Макаров

_____

"УТВЕРЖДЕНО"

Решением Общего собрания акционеров

АО "Сахатранснефтегаз"

Протокол №__ от _____2018 г

Реестр непрофильных активов АО "Сахатранснефтегаз"

№ п/п	Наименование объекта	Адрес местонахаждения	Инвентарный номер	Вид деятельности, к которому имеет отношение актив	Балансовая стоимость, тыс.руб.	Остаточная стоимость, тыс.руб.	сумма резерва под остаточную стоимость, тыс. руб.	Сведения о правоустанавливающих документах и сведения об обременениях	Планируемые действия в отношении актива	Примечания
1										
2										
3										

Приложение №5
Форма отчета о ходе отчуждения непрофильных активов

Отчет о ходе отчуждения непрофильных активов АО «Сахатранснефтегаз»

№ п/п	Наименование актива	Местонахождение актива	Запланированные действия в отношении актива	Проведенные действия в отношении актива	Сроки исполнения	Цена продажи	Комментарии
1							
2							
3							